



## **Decreto n° 0209 / Pres.**

**Trieste, 21 settembre 2017**

Copia dell'originale firmato digitalmente.

**oggetto:**

L.R. 5/2007 ART. 63 CO. 1, L.R. 52/1991 ART. 32 CO. 9. VARIANTE N. 31 BIS AL PIANO REGOLATORE GENERALE COMUNALE DEL COMUNE DI REMANZACCO: INTRODUZIONE DI MODIFICHE E CONFERMA PARZIALE DI ESECUTIVITÀ DELLA DELIBERAZIONE CONSILIARE DI APPROVAZIONE N. 21 DEL 19.04.2017

**Firmato da:**

DEBORA SERRACCHIANI

in data 21/09/2017

**Siglato da:**

ERICA NIGRIS

in data 13/09/2017

GABRIELLA DI BLAS

in data 14/09/2017

**Premesso** che il comune di REMANZACCO è dotato di Piano regolatore generale comunale, entrato in vigore in data 3.1.2014, adeguato alle indicazioni del Piano urbanistico regionale generale ed alle disposizioni della L.R. 52/1991 e successive modifiche ed integrazioni, e di successive varianti;

**Atteso** che il comune di Remanzacco, con deliberazione consiliare n. 29 del 9.8.2007, ha fissato, ai sensi dell'art. 31 della L.R. 52/1991 e s.m.i., le direttive da seguirsi nell'elaborazione di una variante al Piano regolatore generale comunale;

**Atteso** che il comune di Remanzacco, con deliberazione consiliare n. 35 del 4.7.2016, ha revocato le deliberazioni consiliari n. 3 del 27.3.2015 e n. 40 del 21.10.2015 (di adozione della variante n. 31 al Piano regolatore generale comunale) e ha adottato, ai sensi dell'art. 32 della L.R. 52/1991 e s.m.i., il progetto della variante n. 31 bis al Piano regolatore generale comunale;

**Atteso** che il comune di Remanzacco, nella suddetta deliberazione consiliare n. 35/2016, ha valutato *"... che la presente Variante n. 31bis al Piano Regolatore Generale Comunale non sia da assoggettare alla procedura di verifica di significatività dell'incidenza, né alla procedura di valutazione di incidenza in quanto la sua area di competenza con comprende, neanche parzialmente, né è confinante con Siti Natura 2000; ..."* (siti di importanza comunitaria o zone speciali di conservazione di cui alla direttiva 92/43/CEE, zone di protezione speciale di cui alla direttiva 79/409/CEE);

**Atteso** che l'avviso di adozione della predetta variante è stato pubblicato, ai sensi dell'art. 32, co. 1, della L.R. 52/1991 e s.m.i., sul Bollettino Ufficiale della Regione n. 31 del 3.8.2016;

**Vista** la deliberazione n. 2057 del 4.11.2016, con cui la Giunta regionale ha disposto di esprimere, quali proprie riserve vincolanti in ordine alla variante n. 31 bis al Piano regolatore generale comunale del comune di Remanzacco, le riserve proposte dal Direttore del Servizio pianificazione territoriale e strategica della Direzione centrale infrastrutture e territorio nel parere n. 024/16 del 24.10.2016 nonché la prescrizione espressa dal Ministero dei beni e delle attività culturali e del turismo, Soprintendenza archeologia, belle arti e paesaggio del Friuli Venezia Giulia, nel tredicesimo paragrafo della nota n. 5229 del 20.10.2016, integrativa della nota n. 1686 del 25.8.2016;

**Vista** la deliberazione consiliare n. 21 del 19.4.2017, con cui il comune di Remanzacco ha approvato la variante n. 31 bis al Piano regolatore generale comunale con l'introduzione di modifiche ed integrazioni preordinate al superamento delle suddette riserve vincolanti regionali nonché con l'introduzione di modifiche conseguenti all'espletamento della procedura di valutazione ambientale strategica prevista dalla vigente legislazione comunitaria, nazionale e regionale;

**Visto** l'art. 63, co. 1, della L.R. 23.2.2007, n. 5 "Riforma dell'urbanistica e disciplina dell'attività edilizia e del paesaggio", e successive modifiche ed integrazioni;

**Visti** gli elaborati relativi alla variante n. 31 bis al Piano regolatore generale comunale, allegati alla deliberazione consiliare del comune di Remanzacco n. 21/2017;

**Visto** il parere n. 020/17 del 23.8.2017, con cui il Direttore del Servizio pianificazione territoriale e strategica della Direzione centrale infrastrutture e territorio ha ritenuto, in ordine alla variante in argomento, che:

a) l'introduzione di modifiche ed integrazioni, disposta con la deliberazione consiliare n. 21/2017, non consente di ritenere totalmente superate le riserve vincolanti espresse con

deliberazione della Giunta regionale n. 2057/2016, e ha definito le modifiche considerate indispensabili per il loro pieno superamento;

- b) alcune modifiche agli elaborati denominati "DOCUMENTO PER IL SUPERAMENTO DELLE RISERVE REGIONALI VINCOLATI", "PIANO STRUTTURA" e "NORME DI ATTUAZIONE", puntualmente indicate nel parere medesimo, non possono essere giudicate accoglibili, per le motivazioni espresse nel parere stesso, e devono pertanto essere escluse dalla conferma di esecutività della deliberazione consiliare n. 21/2017;
- c) alcune modifiche all'art. 15.4 "ZONA D4", lett. b) "Obiettivi del piano" delle "NORME DI ATTUAZIONE", puntualmente indicate nel parere medesimo, non possono essere giudicate accoglibili, per le motivazioni espresse nel parere stesso, e devono pertanto essere escluse dalla conferma di esecutività della deliberazione consiliare n. 21/2017, con contestuale ripristino della disposizione normativa così come adottata con la deliberazione consiliare n. 35/2016;

**Ritenuto** di far proprio il suddetto parere del Direttore del Servizio pianificazione territoriale e strategica della Direzione centrale infrastrutture e territorio, che pertanto viene a far parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;

**Atteso** che la conferma di esecutività della deliberazione consiliare n. 21/2017, di approvazione della variante in argomento, deve conseguire alla verifica della conformità della deliberazione stessa alle disposizioni normative di carattere urbanistico, con specifico riferimento ai co. 8 bis e 9 dell'art. 32 della L.R. 52/1991 e s.m.i.;

**Ritenuto** pertanto che la conferma di esecutività della deliberazione consiliare n. 21/2017 possa essere disposta, per le motivazioni espresse nel succitato parere del Direttore del Servizio pianificazione territoriale e strategica della Direzione centrale infrastrutture e territorio, nei termini seguenti:

- con l'esclusione, da tale conferma, di alcune modifiche agli elaborati denominati "DOCUMENTO PER IL SUPERAMENTO DELLE RISERVE REGIONALI VINCOLATI", "PIANO STRUTTURA" e "NORME DI ATTUAZIONE", puntualmente indicate nel parere medesimo;
- con l'esclusione, dalla conferma stessa, di alcune modifiche all'art. 15.4 "ZONA D4", lett. b) "Obiettivi del piano" delle "NORME DI ATTUAZIONE", puntualmente indicate nel parere medesimo, ed il contestuale ripristino della disposizione normativa così come adottata con la deliberazione consiliare n. 35/2016;
- con l'introduzione delle modifiche indispensabili al totale superamento delle riserve espresse con deliberazione della Giunta regionale n. 2057/2016;

**Atteso** che il Consiglio comunale di Remanzacco, con la suddetta deliberazione n. 21/2017, a conclusione della procedura di valutazione ambientale strategica prevista dalla vigente legislazione comunitaria, nazionale e regionale ed inerente la variante n. 31 bis al Piano regolatore generale comunale, ha disposto di approvare la variante stessa "*... introducendovi le modifiche conseguenti ... all'accoglimento di osservazioni, pervenute anche durante l'espletamento della procedura di Valutazione Ambientale Strategica ...*" nonché di approvare "*... il Rapporto Ambientale, la Sintesi non tecnica e il parere motivato espresso dalla Giunta Comunale a seguito della valutazione di tutti i contributi pervenuti a conclusione delle attività di consultazione, approvati e trasmessi con deliberazione giuntale n. 32 del 27.02.2017; ...*";

**Visto** il decreto del Presidente della Regione 27.8.2004, n. 0277/Pres., recante "Regolamento di organizzazione dell'Amministrazione regionale e degli Enti regionali. Approvazione", e successive modifiche ed integrazioni;

**Vista** la deliberazione della Giunta regionale 1.10.2015, n. 1922, e successive modifiche ed integrazioni;

**Su conforme** deliberazione della Giunta regionale n. 1671 del 8 settembre 2017;

### **Decreta**

**1.** E' confermata l'esecutività della deliberazione consiliare n. 21 del 19.4.2017, con cui il comune di REMANZACCO ha approvato la variante n. 31 bis al Piano regolatore generale comunale:

- 1.1 con l'esclusione, da tale conferma, di alcune modifiche agli elaborati denominati "DOCUMENTO PER IL SUPERAMENTO DELLE RISERVE REGIONALI VINCOLATI", "PIANO

STRUTTURA” e “NORME DI ATTUAZIONE”, puntualmente indicate nell’allegato parere del Direttore del Servizio pianificazione territoriale e strategica della Direzione centrale infrastrutture e territorio n. 020/17 del 23.8.2017 e per le motivazioni ivi espresse;

- 1.2 con l’esclusione, dalla conferma medesima, di alcune modifiche all’art. 15.4 “ZONA D4”, lett. b) “Obiettivi del piano” delle “NORME DI ATTUAZIONE”, puntualmente indicate nel parere del Direttore del Servizio pianificazione territoriale e strategica della Direzione centrale infrastrutture e territorio n. 020/17 del 23.8.2017 e per le motivazioni ivi espresse, ed il contestuale ripristino della disposizione normativa così come adottata con la deliberazione consiliare n. 35 del 4.7.2016;
  - 1.3 con l’introduzione, nella variante stessa, delle modifiche indicate nel parere del Direttore del Servizio pianificazione territoriale e strategica della Direzione centrale infrastrutture e territorio n. 020/17 del 23.8.2017, da ritenersi indispensabili al totale superamento delle riserve formulate in ordine alla variante medesima con deliberazione della Giunta regionale n. 2057 del 4.11.2016.
2. L’Assessore regionale alle infrastrutture e territorio è incaricato dell’esecuzione del presente decreto, del quale sarà pubblicato avviso sul Bollettino Ufficiale della Regione e trasmessa copia conforme all’originale al comune di Remanzacco.

- Avv. Debora Serracchiani -