



## Decreto n° 076 / Pres.

Trieste, 22 maggio 2020

Copia dell'originale firmato digitalmente.

**oggetto:**

ATTO AGGIUNTIVO ALL'ACCORDO DI PROGRAMMA EX ARTICOLO 4 DEL PIANO NAZIONALE DI EDILIZIA ABITATIVA DI CUI AL DECRETO DEL PRESIDENTE DEL CONSIGLIO DEI MINISTRI 16 LUGLIO 2009 SOTTOSCRITTO TRA IL MINISTERO DELLE INFRASTRUTTURE E DEI TRASPORTI DIREZIONE GENERALE PER LE POLITICHE ABITATIVE E LA REGIONE AUTONOMA FRIULI VENEZIA GIULIA IN DATA 19 MARZO 2013. APPROVAZIONE.

**Firmato da:**

MASSIMILIANO FEDRIGA

in data 22/05/2020

**Siglato da:**

ERICA NIGRIS

in data 22/05/2020

DANIELA IURI

in data 22/05/2020

**Visto** l'articolo 11 del decreto legge 25 giugno 2008 n. 112, convertito con modificazioni dalla legge 6 agosto 2008, n. 133 e successive modificazioni ed integrazioni recante "Disposizioni urgenti per lo sviluppo economico, la semplificazione, la competitività, la stabilizzazione della finanza pubblica e la perequazione tributaria" secondo il quale con decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri, previa delibera CIPE, deve essere approvato un Piano nazionale di edilizia abitativa al fine di garantire su tutto il territorio nazionale livelli minimi essenziali di fabbisogno abitativo per il pieno sviluppo della persona umana;

**Visto** il decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri 16 luglio 2009 – pubblicato sulla G.U. 18 agosto 2009, n. 191 – che individua, tra l'altro, i contenuti del Piano Nazionale di Edilizia Abitativa, una serie diversificata di linee di intervento, le procedure attuative per la stipula degli Accordi di Programma e un sistema integrato dei fondi immobiliari;

**Visto** il decreto del Ministro delle Infrastrutture e Trasporti (MIT) 8 marzo 2010 (pubblicato sulla G.U. 6 maggio 2010 n. 104) che ripartisce tra le regioni il fondo nazionale disponibile per le linee di intervento b), c), d), e) del comma 1 dell'articolo 1 del decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri 16 luglio 2009 per l'incremento del patrimonio immobiliare e che in particolare assegna alla Regione Autonoma Friuli Venezia Giulia la somma complessiva di euro 7.955.996,47;

**Ricordato** che a seguito di tale decreto:

- con deliberazione della Giunta regionale n. 1749 del 9 settembre 2010 è stato approvato un avviso pubblico di manifestazione di interesse ai fini dell'acquisizione di iniziative, progetti e misure nell'ambito delle quattro province territoriali, per l'elaborazione della proposta regionale di accordo di programma da inoltrare al Ministero delle Infrastrutture e Trasporti per l'incremento del patrimonio abitativo;

- con deliberazione della Giunta regionale n. 770 del 29 aprile 2011 è stato approvato l'elenco delle manifestazioni di interesse e disposta la sua trasmissione al Ministero delle infrastrutture e dei trasporti;

- con deliberazione della Giunta regionale n. 2091 del 10 novembre 2011 sono stati individuati i requisiti economico-sociali dei soggetti assegnatari;

- con deliberazione della Giunta regionale n. 2105 del 10 novembre 2011 è stata approvata la graduatoria delle manifestazioni di interesse ammissibili a finanziamento statale per un importo pari a euro 7.955.966,47;

- con deliberazione della Giunta regionale n. 301 del 24 febbraio 2012, a seguito di assegnazioni ridotte del finanziamento statale rispetto a quanto richiesto, è stato fatto un aggiornamento del numero degli alloggi ammessi a finanziamento statale;

**Preso atto** che a seguito dell'aggiornamento del programma regionale di cui alla citata deliberazione della Giunta regionale n. 301/2012 il Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti ha attivato le procedure previste dal Piano nazionale di edilizia abitativa per la sottoscrizione dell'Accordo di programma;

**Richiamata** la deliberazione della Giunta regionale n. 2359 del 28 dicembre 2012, con la quale è stata autorizzata la stipulazione con il Ministero delle infrastrutture e dei trasporti, Direzione generale per le politiche abitative, dell'Accordo di Programma ex articolo 4 del Piano nazionale di edilizia abitativa di cui al decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri 16 luglio 2009;

**Visto** l'Accordo di Programma del 19 marzo 2013, stipulato tra il Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti e la Regione Autonoma Friuli Venezia Giulia, con il quale sono state pattuite le determinazioni da assumere in capo agli interventi edilizi compresi nel programma coordinato approvato dalla Regione con deliberazione della Giunta regionale n. 301/2012;

**Visto** il decreto interministeriale del 19 dicembre 2011 (Riparto delle risorse del "Piano nazionale di edilizia abitativa", allegato al decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri 16 luglio 2009) con il quale lo Stato ha assegnato, tra l'altro, a favore della Regione Autonoma FVG, uno stanziamento ulteriore di complessivi euro 2.447.066,08;

**Preso atto** che con nota del Servizio Edilizia della Direzione Centrale Infrastrutture, mobilità, pianificazione territoriale e lavori pubblici n. 10961 del 3 maggio 2012 è stata richiesta al Ministero l'autorizzazione ad utilizzare le nuove risorse di euro 2.447.066,08 a favore delle Aziende territoriali di Gorizia e Trieste, per i medesimi interventi già finanziati, in quanto beneficiarie, ai sensi della deliberazione della Giunta regionale n. 2105/2011, di un contributo inferiore a quello originariamente richiesto;

**Vista** la deliberazione della Giunta regionale n. 1361 del 18 luglio 2014, trasmessa al MIT con nota del Servizio Edilizia n. 24430 del 25 agosto 2014, mediante la quale sulla base delle modalità indicate nella nota ministeriale n. 7633 del 10 giugno 2014 è stato approvato il programma di interventi al fine dell'utilizzo delle risorse aggiuntive ripartite alla Regione Autonoma Friuli Venezia Giulia con decreto interministeriale 19 dicembre 2011 per euro 2.447.066,08;

**Preso atto** che con nota del Servizio Edilizia n. 31298 del 6 ottobre 2015 è stato proposto al Ministero – a seguito delle difficoltà tecnico, economico e sociali riscontrate dall'Ater di Gorizia per la realizzazione dell'opera finanziata a Gorizia in Via Campagnuzza - di rimodulare i finanziamenti individuati per l'Azienda Territoriale di Gorizia di euro 1.969.839,56 (euro 1.087.855,56+881.984,00) a favore di altro intervento consistente nella realizzazione di nr. 13 alloggi in Comune di Cormons (GO) mediante la ristrutturazione edilizia di due fabbricati contigui;

**Visto** il decreto direttoriale 27 gennaio 2016, prot. 1023, registrato dalla Corte dei Conti in data 25 febbraio 2016, reg. 1-469, mediante il quale il MIT ha approvato la rimodulazione dell'Accordo di programma 19 marzo 2013 come sopra richiesto;

**Vista** la deliberazione della Giunta regionale n. 1146 del 22 giugno 2018, notificata al Ministero con nota del Servizio Edilizia n. 0041961 del 26 giugno 2018, mediante la quale è stato approvato un nuovo programma di interventi al fine dell'utilizzo delle risorse ministeriali aggiuntive di euro 2.447.066,08 come di seguito indicato:

Comune	Soggetto Attuatore	Linea intervento PNEA	Tipologia intervento	N. alloggi	FINANZIAMENTO	Costo complessivo intervento			
					Statale A.P. (19.03.13) Atto aggiuntivo	Regionale	Ater/Comuni	Sogg. privati	totale
Trieste	Ater Trieste	B	Acquisto	53	1.968.855,20 <b>1.565.082,08</b>	0,00	4.615.342,65	0,00	8.149.279,93
Cormons (GO)	Ater Gorizia	B	Ristr. edilizia	13	1.087.855,56 <b>881.984,00</b>	0,00	280.160,44	0,00	2.250.000,00
TOTALE					3.056.710,76 <b>2.447.066,08</b>	0,00	4.895.503,09	0,00	10.399.279,93

**Preso atto** che, con nota ministeriale n. 3066 del 2 aprile 2019, è stato trasmesso l'Atto aggiuntivo all'Accordo di programma del 19 marzo 2013 da sottoscrivere digitalmente da parte della Regione Friuli Venezia Giulia;

**Considerato** che l'Atto aggiuntivo prevede uno stanziamento pari a euro 3.534.921,64, di cui euro 2.447.066,08 a valere sulle risorse assegnate con decreto interministeriale 19 dicembre 2011, ed euro 1.087.855,56 quali economie a valere sulle risorse di cui al decreto interministeriale 8 marzo 2010, dove queste ultime costituiscono sostanzialmente la ridestinazione dell'importo inizialmente assegnato all'ATER Gorizia per l'intervento a Gorizia in via Campagnuzza e ora invece finalizzato alla realizzazione di 13 alloggi in Comune di Cormons (GO);

**Vista** la deliberazione n. 1290 del 26 luglio 2019 con la quale la Giunta regionale ha autorizzato la stipula con il Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti – Dipartimento per le infrastrutture, i sistemi informatici e statistici - Direzione generale per la condizione abitativa – Divisione IV, dell'Atto aggiuntivo all'Accordo di programma del 19 marzo 2013 per la realizzazione degli interventi di cui all'articolo 1, comma 1, lett. B), C), D), E) del Piano nazionale di edilizia abitativa allegato al decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri 16 luglio 2009 confermando inoltre gli adempimenti da porre in essere in attuazione della Decisione 2012/21/UE del 20 dicembre 2011 riguardante l'applicazione dell'articolo 106, paragrafo 2, del trattato sul funzionamento dell'Unione europea agli aiuti di stato sotto forma di compensazione degli obblighi di servizio pubblico, concessi a determinate imprese incaricate della gestione di servizi di interesse economico generale (SIEG);

**Vista** la nota prot. n. 18974 del 3 aprile 2020 del Servizio edilizia della Direzione centrale infrastrutture e territorio con la quale è stato trasmesso il decreto interministeriale 29 gennaio 2020 prot. 40 con il quale è stato approvato l'atto aggiuntivo in argomento;

**Visto** l'articolo 34 del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267 (Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali);

**Atteso** che l'articolo 19, comma 6, della legge regionale 20 marzo 2000, n. 7 prevede che gli Accordi di programma ai quali partecipa la Regione siano approvati anche dal Presidente della Regione;

**Ritenuto** pertanto di procedere all'approvazione del suddetto Accordo ai sensi della soprarichiamata norma;

**Visto** il Regolamento di organizzazione dell'Amministrazione regionale e degli Enti regionali emanato con proprio decreto 27 agosto 2004, n. 0277/Pres. e successive modifiche ed integrazioni;

#### **Decreta**

**1.** Ai sensi dell'articolo 19, comma 6, della legge regionale 20 marzo 2000, n. 7, è approvato l'Atto aggiuntivo all'Accordo di programma ex articolo 4 del Piano nazionale di edilizia abitativa di cui al decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri 16 luglio 2009 sottoscritto tra il Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti – Direzione generale per le politiche abitative e la Regione Autonoma Friuli Venezia Giulia in data 19 marzo 2013 e allegato al presente provvedimento quale parte integrante e sostanziale.

Il presente decreto sarà pubblicato sul Bollettino Ufficiale della Regione.

- dott. Massimiliano Fedriga -