



Decreto n° 0107 / Pres.

Trieste, 6 luglio 2021

Copia dell'originale firmato digitalmente.

oggetto:

L.R. 5/2007 E S.M.I., ART. 63 BIS, COMMA 18. VARIANTE N. 43 AL PIANO REGOLATORE GENERALE COMUNALE DEL COMUNE DI CORDENONS: INTRODUZIONE DI MODIFICHE E CONFERMA PARZIALE DI ESECUTIVITÀ DELLA DELIBERAZIONE CONSILIARE DI APPROVAZIONE N. 14 DEL 30.03.2021.

Firmato da:

MASSIMILIANO FEDRIGA

in data 06/07/2021

Siglato da:

GIANNI CORTIULA

in data 06/07/2021



Premesso che il comune di CORDENONS è dotato di Piano regolatore generale comunale, entrato in vigore in data 12.8.1999, adeguato alle indicazioni del Piano urbanistico regionale generale ed alle disposizioni della L.R. 52/1991, e di successive varianti, tra cui la variante n. 37, entrata in vigore in data 14.1.2016, di revisione dei vincoli urbanistici del piano stesso;

Atteso che il comune di Cordenons, con deliberazione consiliare n. 31 del 26.6.2017, ha fissato, ai sensi dell'art. 63 bis, co. 8, della L.R. 5/2007 e successive modifiche ed integrazioni, le direttive da seguirsi nell'elaborazione di una variante al Piano regolatore generale comunale;

Atteso che il comune di Cordenons, con deliberazione consiliare n. 35 del 25.6.2019, ha adottato, ai sensi dell'art. 63 bis della L.R. 5/2007 e s.m.i., il progetto della variante n. 43 al Piano regolatore generale comunale;

Atteso che l'avviso di adozione della predetta variante è stato pubblicato, ai sensi dell'art. 63 bis, co. 9, della L.R. 5/2007 e s.m.i., sul Bollettino Ufficiale della Regione n. 40 del 2.10.2019;

Atteso che il comune di Cordenons, con deliberazione consiliare n. 23 del 7.7.2020, ha disposto, ai sensi dell'art. 63 bis della L.R. 5/2007 e s.m.i., di integrare e modificare la suddetta deliberazione consiliare n. 35/2019, di adozione della variante n. 43 al Piano regolatore generale comunale;

Atteso che l'avviso di integrazione e modifica dell'atto di adozione della variante n. 43 al Piano regolatore generale comunale del comune di Cordenons è stato pubblicato, ai sensi dell'art. 63 bis, co. 9, della L.R. 5/2007 e s.m.i., sul Bollettino Ufficiale della Regione n. 35 del 26.8.2020;

Atteso che alle suddette deliberazioni consiliari del comune di Cordenons n. 35/2019 e n. 23/2020 è allegato un elaborato denominato "VALUTAZIONE AMBIENTALE STRATEGICA / RELAZIONE DI NON ASSOGGETTABILITA'" con cui è, tra l'altro, dichiarata e motivata l'assenza di incidenze significative della variante n. 43 al Piano regolatore generale comunale sui siti di importanza comunitaria o zone speciali di conservazione di cui alla direttiva 92/43/CEE e sulle zone di protezione speciale di cui alla direttiva 79/409/CEE;

Vista la deliberazione n. 1415 del 18.9.2020, con cui la Giunta regionale, facendo proprio il parere del Direttore del Servizio pianificazione paesaggistica, territoriale e strategica della Direzione centrale infrastrutture e territorio n. 022/20 del 14.9.2020, ha espresso delle riserve vincolanti in ordine alla variante n. 43 al Piano regolatore generale comunale del comune di Cordenons;

Atteso che il comune di Cordenons, con deliberazione consiliare n. 14 del 30.3.2021, ha approvato la variante n. 43 al Piano regolatore generale comunale con l'introduzione delle modifiche conseguenti al parziale accoglimento delle osservazioni ed opposizioni presentate alla variante medesima, con l'introduzione di modifiche e con la proposizione di verifiche e motivazioni a sostegno di specifiche previsioni di variante, preordinate al superamento delle suddette riserve vincolanti regionali, con l'introduzione di modifiche conseguenti al recepimento del parere espresso dall'Azienda Sanitaria Friuli Occidentale ai sensi dell'art. 230 del R.D. 1265/1934 nonché con l'introduzione di integrazioni conseguenti all'espletamento della procedura di valutazione ambientale strategica prevista dalla vigente legislazione comunitaria, nazionale e regionale;

Preso atto degli elaborati relativi alla variante n. 43 al Piano regolatore generale comunale, allegati alla deliberazione consiliare del comune di Cordenons n. 14/2021;

Visto il parere n. 012/21 del 28.6.2021, con cui il Direttore del Servizio pianificazione paesaggistica, territoriale e strategica della Direzione centrale infrastrutture e territorio ha ritenuto, in ordine alla variante n. 43 in argomento, che:

- a) l'introduzione di modifiche e la proposizione di verifiche e motivazioni, disposte con la deliberazione consiliare n. 14/2021, non consentono di ritenere totalmente superate le riserve vincolanti espresse con deliberazione della Giunta regionale n. 1415/2020, e ha definito le modifiche considerate indispensabili per il loro pieno superamento;
- b) le modifiche alla zonizzazione, conseguenti all'accoglimento delle osservazioni nn. 14 e 21 presentate alla variante stessa, non possono essere giudicate accoglibili, per le motivazioni indicate nel parere medesimo, e devono pertanto essere escluse dalla conferma di esecutività della deliberazione consiliare n. 14/2021;

Ritenuto di far proprio il suddetto parere del Direttore del Servizio pianificazione paesaggistica, territoriale e strategica della Direzione centrale infrastrutture e territorio, che pertanto viene a far parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;

Atteso che la conferma di esecutività della deliberazione consiliare n. 14/2021, di approvazione della variante in argomento, deve conseguire alla verifica della conformità della deliberazione stessa alle disposizioni normative di carattere urbanistico, con specifico riferimento ai co. 17 e 18 dell'art. 63 bis della L.R. 5/2007 e s.m.i.;

Ritenuto pertanto che la conferma di esecutività della deliberazione consiliare n. 14/2021 possa essere disposta, per le motivazioni espresse nel succitato parere del Direttore del Servizio pianificazione paesaggistica, territoriale e strategica della Direzione centrale infrastrutture e territorio, nei termini seguenti:

- con l'esclusione, dalla conferma stessa, delle modifiche alla zonizzazione conseguenti all'accoglimento delle osservazioni nn. 14 e 21 presentate alla variante medesima;
- con l'introduzione delle modifiche indispensabili al totale superamento delle riserve espresse con deliberazione della Giunta regionale n. 1415/2020;

Atteso che il Consiglio comunale di Cordenons, con la suddetta deliberazione n. 14/2021, ha preso atto di quanto stabilito con la deliberazione n. 23 del 12.3.2021, con cui la Giunta comunale ha disposto di prendere atto del parere dell'Agenzia regionale per la protezione dell'ambiente del Friuli Venezia Giulia di data 26.1.2021 e di *"[...] escludere la variante n.43 al P.R.G.C. dalla Valutazione Ambientale Strategica, ritenendo che possa ragionevolmente non essere suscettibile di generare impatti negativi significativi sull'ambiente tali da rendere necessaria l'attivazione della procedura di valutazione ambientale strategica ai sensi degli articoli da 13 a 18 del D.Lgs 152/2006 anche in considerazione di quanto contenuto nell'elaborato APPROVAZIONE ASSOGG. A VAS dal quale alle conclusioni finali si rileva che [...] La variante non avrà alcun impatto significativo sulle acque, sull'aria e sul suolo in quanto già ricomprese tra le aree esaminate dalla Variante 30, o comunque, una attenuazione degli impatti rispetto allo strumento vigente [...]"*, ed ha approvato, quale elemento costitutivo della variante n. 43 al Piano regolatore generale comunale, l'elaborato denominato "VARIANTE N°43 AL PRGC / FASE DI APPROVAZIONE / ASSOGGETTABILITA' A VAS / RISPOSTA PARERE ARPA FVG";

Visto il decreto del Presidente della Regione 27.8.2004, n. 0277/Pres., recante "Regolamento di organizzazione dell'Amministrazione regionale e degli Enti regionali. Approvazione", e successive modifiche ed integrazioni;

Vista la deliberazione della Giunta regionale 19.6.2020, n. 893, e successive modifiche ed integrazioni;

Su conforme deliberazione della Giunta regionale n. 1047 del 2.7.2021;

Decreta

1. E' confermata l'esecutività della deliberazione consiliare n. 14 del 30.3.2021, con cui il comune di CORDENONS ha approvato la variante n. 43 al Piano regolatore generale comunale:

- 1.1 con l'esclusione, dalla conferma stessa, delle modifiche alla zonizzazione conseguenti all'accoglimento delle osservazioni nn. 14 e 21 presentate alla variante medesima, per le motivazioni espresse nell'allegato parere del Direttore del Servizio pianificazione

paesaggistica, territoriale e strategica della Direzione centrale infrastrutture e territorio n. 012/21 del 28.6.2021;

- 1.2 con l'introduzione, nella variante stessa, delle modifiche indicate nel parere del Direttore del Servizio pianificazione paesaggistica, territoriale e strategica della Direzione centrale infrastrutture e territorio n. 012/21 del 28.6.2021, da ritenersi indispensabili al totale superamento delle riserve formulate in ordine a tale variante con deliberazione della Giunta regionale n. 1415 del 18.9.2020;
2. L'Assessore regionale alle infrastrutture e territorio è incaricato dell'esecuzione del presente decreto, del quale sarà pubblicato avviso sul Bollettino Ufficiale della Regione e trasmessa copia conforme all'originale al comune di Cordenons.

- dott. Massimiliano Fedriga -