



Decreto n° 067 / Pres.

Trieste, 29 aprile 2021

Copia dell'originale firmato digitalmente.

oggetto:

L.R. 7/2000, ART. 19, CO. 6, E ART. 20. L.R. 5/2007, ART. 24, CO. 3. ACCORDO DI PROGRAMMA PER LA RIQUALIFICAZIONE E LO SVILUPPO DEL PORTO VECCHIO DI TRIESTE, SOTTOSCRITTO IN DATA 4 MARZO 2021 DALLA REGIONE AUTONOMA FRIULI VENEZIA GIULIA, DAL COMUNE DI TRIESTE E DALL'AUTORITÀ DI SISTEMA PORTUALE DEL MARE ADRIATICO ORIENTALE. APPROVAZIONE.

Firmato da:

MASSIMILIANO FEDRIGA

in data 29/04/2021

Siglato da:

GIANNI CORTIULA

in data 29/04/2021

Visti i commi 618 e 619 dell'articolo 1 della legge 23 dicembre 2014, n. 190 (Legge di Stabilità 2015);

Visto il comma 5 dell'articolo 5 della legge regionale 9 agosto 2018, n. 20 (Assestamento del bilancio per gli anni 2018-2020);

Visti i commi da 16 a 19 dell'articolo 13 della legge regionale 6 agosto 2019, n. 13 (Assestamento del bilancio per gli anni 2019-2021 ai sensi dell'articolo 6 della legge regionale 10 novembre 2015, n. 26);

Vista la deliberazione della Giunta regionale n. 286 del 26 febbraio 2021 ad oggetto "LR 7/2000, art 19 e art 20; LR 13/2019, art 13, comma 16 e ss. accordo di programma per la riqualificazione e lo sviluppo del porto vecchio di Trieste. Schema di accordo di programma e autorizzazione alla stipula dell'accordo ed alla costituzione del consorzio per la valorizzazione del Porto Vecchio "Ursus". Approvazione.", con cui la Regione Friuli Venezia Giulia ha:

- approvato lo schema dell'Accordo di Programma per la riqualificazione e lo sviluppo del Porto Vecchio di Trieste tra Regione Autonoma Friuli Venezia Giulia, Comune di Trieste e Autorità di Sistema Portuale del Mare Adriatico Orientale e i relativi allegati;
- dato atto che con esso si approva lo Statuto del Consorzio per la valorizzazione del Porto Vecchio "URSUS" (*Urban Sustainable System*), quale ente di diritto pubblico economico;
- autorizzato, ai sensi dell'articolo 19 della legge regionale 20 marzo 2000, n. 7, il Presidente della Regione o l'Assessore delegato alla stipula dell'accordo stesso dando atto che a tale testo potranno essere apportate modifiche non sostanziali;
- autorizzato la costituzione del Consorzio per la valorizzazione del Porto Vecchio "URSUS" (*Urban Sustainable System*);

Visto che l'Autorità di Sistema Portuale del Mare Adriatico Orientale, porti di Trieste e Monfalcone, con deliberazione n. 94 del 24 febbraio 2021, ha disposto l'autorizzazione alla stipula dell'Accordo di Programma per la riqualificazione e lo sviluppo del Porto Vecchio di Trieste;

Visto che la Giunta comunale di Trieste, con deliberazione n. 65 del 25 febbraio 2021, ha approvato lo schema dell'Accordo di Programma per la riqualificazione e lo sviluppo del Porto Vecchio di Trieste e i relativi allegati, ed ha autorizzato il Sindaco alla stipula dell'accordo stesso;

Visto l'Accordo di Programma per la riqualificazione e lo sviluppo del Porto Vecchio di Trieste, sottoscritto in data 4 marzo 2021, dal Presidente della Regione Autonoma Friuli Venezia Giulia, dal Sindaco del Comune di Trieste e dal Presidente dell'Autorità di Sistema Portuale del Mare Adriatico Orientale in conformità allo schema approvato dalla Giunta Regionale con la sopra citata deliberazione;

Atteso che con l'Accordo di Programma si è convenuto di apportare una variante urbanistica al vigente Piano Regolatore Generale del Comune di Trieste, con la quale, nel delimitare le aree che restano vincolate al demanio marittimo, si adeguano le destinazioni d'uso e le Norme Tecniche di Attuazione del PRGC per sostenere il progetto di rigenerazione e coordinarlo con coerenti attività di sviluppo portuale;

Dato atto che la variante urbanistica è costituita dai seguenti allegati all'Accordo di Programma, di cui costituiscono parte integrante e sostanziale:

- A3.1 Reti tecnologiche rete fognaria – Vigente-Proposta – 1:10.000

- A3.2 Reti tecnologiche rete idrica – Vigente-Proposta – 1:10.000
- A3.3 Reti tecnologiche rete elettrica – Vigente-Proposta – 1:10.000
- A3.4 Reti tecnologiche rete gas metano – Vigente-Proposta – 1:10.000
- A4 Aree edificate e aree urbanizzate – Vigente-Proposta – 1:10.000
- A6 Ricognizione pianificazione attuativa - Vigente-Proposta 1:10.000
- PS1 Relazione Piano Struttura – Vigente-Proposta
- PS2 Piano Struttura – Vigente – tav. 1– 1:10.000
- PS2 Piano Struttura – Vigente – tav. 2 – 1:10.000
- PS2 Piano Struttura – Progetto – tav. 1 – 1:10.000
- PS2 Piano Struttura – Progetto – tav. 2 – 1:10.000
- PO1 Norme tecniche di attuazione – Vigente-Proposta
- PO2 Zonizzazione – Vigente-Proposta – 1:5.000
- PO3 Schede progetto – Stralcio Ambito R. U. 1 P.V
- PO3.1 Schede progetto – Ambito R. U. 1 P.V. – Nuovo
- PO4 Servizi e attrezzature collettive – Vigente-Proposta – 1:5.000
- PO4.1 Relazione sui servizi e reiterazione vincoli – Vigente-Proposta
- PO5 Relazione fabbisogno abitativo e calcolo c.i.r.t.m. – Vigente-Proposta
- PO7 Sistema della mobilità – Vigente-Proposta – 1:10.000
- R Relazione – Nuovo
- DG Carta della zonizzazione geologica-tecnica – 1:5.000
- RG Relazione geologica – Parere di compatibilità – Norme
- RInv Studio di invarianza idraulica
- VAS RA Rapporto ambientale
- VAS SNT Sintesi non tecnica
- VAS 01 Relazione Specialistica sulla sostenibilità del traffico indotto
- Relazione Verifica dell'impatto complessivo sulla rete stradale di primo livello
- Relazione Verifica dell'impatto complessivo sulla rete stradale di primo livello – integrazioni gennaio 2021
- RPPR Adeguamento della Variante al PPR;

Preso atto che il Consiglio Comunale di Trieste, con deliberazione n. 6 del 26 marzo 2021:

- ha ratificato l'adesione del Sindaco all'Accordo di Programma in argomento,
- dato atto che l'Accordo di Programma determina la Variante n. 6 al PRGC del Comune di Trieste,
- ha approvato la costituzione del Consorzio per la valorizzazione del Porto Vecchio "URSUS" autorizzandone la costituzione;

Visti:

- il decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267 (Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali) ed in particolare l'articolo 34 (Accordi di programma);
- la legge regionale 20 marzo 2000, n. 7 (Testo unico delle norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso), ed in particolare gli articoli 19 e 20 relativi agli accordi di programma;
- la legge 7 agosto 1990, n. 241 (Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi);
- la legge regionale 23 febbraio 2007, n. 5 (Riforma dell'urbanistica e disciplina dell'attività edilizia e del paesaggio) ed in particolare l'articolo 24 ai sensi del quale lo strumento urbanistico del Comune può essere variato con accordo di programma, in presenza dei presupposti e con le procedure di cui all'articolo 19 della legge regionale n. 7/2000, prevedendo che allo stesso siano allegati gli elaborati grafici della variazione al P.R.G.C. relativamente ad un congruo intorno e che l'adesione del Sindaco all'accordo sia ratificata dal Consiglio Comunale entro trenta giorni, a pena di decadenza;
- il decreto legislativo 22 gennaio 2004, n. 42 (Codice dei beni culturali e del paesaggio);
- il decreto legislativo 19 agosto 2016, n. 175 (Testo unico in materia di società a partecipazione pubblica);
- la legge 28 gennaio 1994, n. 84 (Riordino della legislazione in materia portuale) che, a seguito delle modificazioni introdotte con l'articolo 7 del decreto legislativo 4 agosto 2016 n.

169 ha istituito, tra l'altro, l'Autorità di Sistema Portuale del Mare Adriatico Orientale;

Ritenuto di approvare l'Accordo di Programma per la riqualificazione e lo sviluppo del Porto Vecchio di Trieste, ai sensi della sopra citata normativa;

Visto il Regolamento di organizzazione dell'Amministrazione regionale e degli Enti regionali, emanato con proprio decreto 27 agosto 2004, n. 0277/Pres. e successive modificazioni ed integrazioni;

Decreta

1. Ai sensi dell'articolo 19, comma 6, e articolo 20 della legge regionale 20 marzo 2000, n. 7, e dell'articolo 24, comma 3, della legge regionale 23 febbraio 2007, n. 5 è approvato l'Accordo di Programma per la riqualificazione e lo sviluppo del Porto Vecchio di Trieste, sottoscritto in data 4 marzo 2021, dal Presidente della Regione Autonoma Friuli Venezia Giulia, dal Sindaco del Comune di Trieste e dal Presidente dell'Autorità di Sistema Portuale del Mare Adriatico Orientale, che viene allegato quale parte integrante e sostanziale al presente decreto, comprensivo degli allegati di cui all'articolo 7 dell'Accordo citati in premessa, che costituiscono la Variante n. 6 al Piano regolatore generale comunale del Comune di Trieste. Il presente decreto sarà pubblicato sul Bollettino Ufficiale della Regione.

- dott. Massimiliano Fedriga -