



Decreto n° 0177 / Pres.

Trieste, 30 dicembre 2022

Copia dell'originale firmato digitalmente.

oggetto:

REGOLAMENTO RECANTE MODIFICHE AL REGOLAMENTO DI ESECUZIONE PER LA DISCIPLINA DELLE MODALITÀ DI GESTIONE DEGLI ALLOGGI DI EDILIZIA SOVVENZIONATA GESTITI DALLE ATER REGIONALI, DEI FINANZIAMENTI A FAVORE DELLE ATER STESSE A SOSTEGNO DELLA COSTRUZIONE, DELL'ACQUISTO E DEL RECUPERO DEGLI ALLOGGI DI EDILIZIA SOVVENZIONATA E DEL FINANZIAMENTO DEL FONDO SOCIALE DI CUI AGLI ARTICOLI 16 E 44 DELLA LEGGE REGIONALE 19 FEBBRAIO 2016, N. 1 (RIFORMA ORGANICA DELLE POLITICHE ABITATIVE E RIORDINO DELLE ATER) EMANATO CON DECRETO DEL PRESIDENTE DELLA REGIONE 26 OTTOBRE 2016, N. 0208.

Firmato da:

MASSIMILIANO FEDRIGA

in data 30/12/2022

Siglato da:

IGOR DE BASTIANI

in data 30/12/2022

GIANNI CORTIULA

in data 30/12/2022

Premesso che l'articolo 15, comma 1, lettera a), della legge regionale 19 febbraio 2016, n. 1 (Riforma organica delle politiche abitative e riordino delle Ater) individua l'azione dell'edilizia sovvenzionata tra le azioni prioritarie attraverso le quali la Regione attua il Programma delle politiche abitative;

Visto l'articolo 16 della legge regionale n. 1/2016, che individua nell'azione dell'edilizia sovvenzionata quella finalizzata alla realizzazione di interventi da attuarsi a cura delle Ater per la costruzione, l'acquisto e il recupero di alloggi al fine di incrementare il patrimonio immobiliare da destinare all'assegnazione in locazione permanente o a lungo termine o, comunque, per un periodo non inferiore al termine stabilito dal regolamento attuativo.

Visto il proprio decreto del 26 ottobre 2016, n. 0208/Pres., pubblicato sul B.U.R. n. 45 del 9 novembre 2016, e successive modifiche ed integrazioni, con il quale è stato emanato il "Regolamento di esecuzione per la disciplina delle modalità di gestione degli alloggi di edilizia sovvenzionata gestiti dalle Ater regionali, dei finanziamenti a favore delle Ater stesse a sostegno della costruzione, dell'acquisto e del recupero degli alloggi di edilizia sovvenzionata e del finanziamento del Fondo Sociale di cui agli articoli 16 e 44 della legge regionale 19 febbraio 2016, n. 1 (Riforma organica delle politiche abitative e riordino delle Ater)".

Vista la deliberazione della Giunta Regionale n. 1861 del 2 dicembre 2022 che ha approvato in via definitiva le modifiche al sopra indicato Regolamento, le quali costituiscono mero adempimento delle disposizioni dell'Autorità giudiziaria di Trieste e aderiscono al principio della Corte Costituzionale, ma non sono da intendersi come acquiescenza alle suddette disposizioni, e ha previsto altresì che tale modifica sia applicata anche alle domande per l'assegnazione in locazione di un alloggio di edilizia sovvenzionata presentate a fronte dei bandi di concorso pubblicati prima dell'entrata in vigore del presente regolamento e ai procedimenti per i quali non è ancora intervenuta la revoca dell'assegnazione o l'archiviazione della domanda medesima;

Ritenuto di adottare il "Regolamento recante modifiche al Regolamento di esecuzione per la disciplina delle modalità di gestione degli alloggi di edilizia sovvenzionata gestiti dalle Ater regionali, dei finanziamenti a favore delle Ater stesse a sostegno della costruzione, dell'acquisto e del recupero degli alloggi di edilizia sovvenzionata e del finanziamento del Fondo Sociale di cui agli articoli 16 e 44 della legge regionale 19 febbraio 2016, n. 1 (Riforma organica delle politiche abitative e riordino delle Ater) emanato con decreto del Presidente della Regione 26 ottobre 2016, n. 0208";

Visto il Regolamento di organizzazione dell'Amministrazione regionale e degli enti regionali emanato con proprio decreto 27 agosto 2004, n. 0277/Pres. e successive modifiche;

Visto l'articolo 42 dello Statuto speciale della Regione Autonoma Friuli Venezia Giulia;

Visto l'articolo 14 della legge regionale 17/2007;

Su conforme deliberazione della Giunta regionale n. 1861 del 2 dicembre 2022;

Decreta

1. E' emanato il "Regolamento recante modifiche al Regolamento di esecuzione per la disciplina delle modalità di gestione degli alloggi di edilizia sovvenzionata gestiti dalle Ater regionali, dei finanziamenti a favore delle Ater stesse a sostegno della costruzione, dell'acquisto e del recupero degli alloggi di edilizia sovvenzionata e del finanziamento del Fondo Sociale di cui agli articoli 16 e 44 della legge regionale 19 febbraio 2016, n. 1 (Riforma

organica delle politiche abitative e riordino delle Ater) emanato con decreto del Presidente della Regione 26 ottobre 2016, n. 0208", nel testo allegato quale parte integrante e sostanziale del presente provvedimento.

2. E' fatto obbligo, a chiunque spetti, di osservarlo e di farlo osservare come Regolamento della Regione.

Il presente decreto sarà pubblicato sul Bollettino Ufficiale della Regione.

- dott. Massimiliano Fedriga -