



## **Decreto n° 073 / Pres.**

**Trieste, 29 marzo 2023**

Copia dell'originale firmato digitalmente.

**oggetto:**

LR 2/2016, ART 16, COMMA 3. IMMOBILE DENOMINATO PALAZZO ALVAREZ, A GORIZIA: MODIFICA NELL'ATTRIBUZIONE DEGLI SPAZI IN DISPONIBILITÀ DELL'ENTE REGIONALE PER IL PATRIMONIO CULTURALE DELLA REGIONE AUTONOMA FRIULI VENEZIA GIULIA ERPAC

**Firmato da:**

MASSIMILIANO FEDRIGA

in data 29/03/2023

**Siglato da:**

GIANNI CORTIULA

in data 29/03/2023



**Vista** la legge regionale 25 febbraio 2016, n. 2 (Istituzione dell'Ente regionale per il patrimonio culturale della Regione Autonoma Friuli Venezia Giulia - ERPAC e disposizioni urgenti in materia di cultura);

**Visto** l'art. 16, comma 3, della legge regionale citata, il quale prevede che possano essere attribuiti alla disponibilità dell'ERPAC eventuali istituti o luoghi della cultura o beni culturali, dei quali la Regione è proprietaria o ha la disponibilità, in particolare in esito alla procedura di subentro nelle funzioni delle Province, elencate nell'Allegato B della legge regionale 26/2014, relativo all'articolo 32, punto 4), e che detti istituti, luoghi e beni siano individuati con decreto del Presidente della Regione, previa deliberazione della Giunta regionale, su proposta dell'Assessore regionale alla cultura;

**Dato atto** che, come da verbale di consegna n. 94/GO dd. 25.11.2016 conseguente al piano di subentro e al riordino delle funzioni a seguito della soppressione delle Province, l'immobile denominato "Palazzo Alvarez" in via Diaz n. 5 a Gorizia è divenuto di proprietà della Regione autonoma Friuli Venezia Giulia, con relativo subentro nei contratti attivi e passivi in vigore;

**Richiamato** il proprio decreto dell'11 luglio 2016 n. 0142/Pres., emanato su conforme deliberazione della Giunta regionale n. 1252 del 1 luglio 2016, e gli atti successivi, con cui sono state attribuite alla disponibilità dell'ERPAC alcune porzioni dell'immobile denominato "Palazzo Alvarez", sito a Gorizia in via Diaz n. 5, nelle quali hanno sede la Biblioteca e l'Archivio Storico facenti parte del Servizio ricerca, musei e archivi storici, nonché gli uffici della Direzione generale e del Servizio affari generali e formazione dell'ERPAC;

**Richiamato** il contratto n. 1941 dd. 16/11/2012 – la cui prossima scadenza è fissata per il 30.11.2024 – con cui la soppressa Provincia di Gorizia aveva concesso in locazione all'Associazione S.O.S. Rosa ONLUS (C.F. 91024640319) una porzione del medesimo immobile "Palazzo Alvarez", in via Diaz n. 5 a Gorizia, da destinare alle attività proprie dell'Associazione, nonché l'uso promiscuo dei servizi igienici adiacenti, ed in uso esclusivo n. 2 parcheggi riservati nell'area interna dell'edificio;

**Considerato** che gli uffici, ove ha attualmente sede l'associazione S.O.S. Rosa ONLUS, sono contigui agli spazi in uso alla Direzione generale e al Servizio affari generali e formazione dell'ERPAC;

**Considerato** altresì che sono stati individuati degli spazi al piano terra di Palazzo Alvarez, attualmente in disponibilità dell'ERPAC, che risultano essere idonei e maggiormente rispondenti alle caratteristiche e ai bisogni dell'Associazione in quanto siti in una zona al piano terra dell'edificio e con accesso autonomo;

**Considerato** che il trasferimento in quell'area della sede dell'Associazione consente di ridurre la promiscuità nell'utilizzo degli spazi, consentendo una razionalizzazione della gestione degli uffici e garantendo una maggiore privacy all'utenza dedicata dell'Associazione;

**Richiamata** la nota dd. 06/03/2023 PROTGEN. 685/P con cui l'ERPAC, nel manifestare l'esigenza di disporre di ulteriori spazi in considerazione dell'ampliarsi della propria attività istituzionale, chiede alla Direzione centrale patrimonio l'attribuzione alla propria disponibilità degli spazi attualmente in uso all'associazione S.O.S. ROSA ONLUS e, contestualmente, la retrocessione all'Amministrazione regionale dei locali ubicati al piano terra di cui alla planimetria allegata, che sono stati individuati quali nuova sede dell'Associazione, consentendo così la prosecuzione del contratto in essere;

**Ritenuto** di individuare, per le finalità di cui sopra, i beni da retrocedere all'Amministrazione regionale e quelli da attribuire contestualmente alla disponibilità dell'ERPAC, per le finalità di

cui sopra;

**Ritenuto** di far decorrere l'attribuzione degli spazi all'ERPAC e la contestuale retrocessione dei beni all'Amministrazione regionale dalla sottoscrizione dei verbali di consegna;

**Visto** l'articolo 14, comma 1, della legge regionale 18 giugno 2007, n. 17 (Determinazione della forma di governo della Regione Friuli Venezia Giulia e del sistema elettorale regionale, ai sensi dell'art. 12 dello Statuto di autonomia);

**Su conforme** deliberazione della Giunta regionale n. 604 del 24 marzo 2023;

### **Decreta**

- 1.** per quanto esposto in premessa, di retrocedere all'Amministrazione regionale gli spazi ubicati al piano terra dell'edificio denominato "Palazzo Alvarez" in via Diaz n. 5 a Gorizia, individuati come da planimetria allegata, a decorrere dalla sottoscrizione del verbale di consegna;
- 2.** di attribuire alla disponibilità dell'ERPAC, contestualmente alla retrocessione di cui al precedente punto 1, gli spazi attualmente occupati dall'Associazione SOS ROSA ONLUS nel medesimo edificio, dando atto che lo stato finale degli spazi gestiti dall'ERPAC risulteranno, complessivamente, quelli evidenziati nella planimetria allegata.

- dott. Massimiliano Fedriga -